শুভ

দানপত্র দলিল

Kamal - 9830332517

1000Rs

8 DEC 2004

1 DEC 2004

শুভ দানপত্র দলিল

দান পত্র গ্রহীতাগণ ঃ- ১। শ্রী কিরণ মণ্ডল, ২। শ্রী বিপ্লব মণ্ডল, উভয়ের পিতা - শ্রী প্রভাস চন্দ্র মণ্ডল, ধর্ম - হিন্দু, পেশা - ১ নং চাকুরী, ২ নং ব্যবসা, জাতীয়তা - ভারতীয়, উভয়ের সাং - টি. জি. - ১৩/১০২, তেঘরিয়া, পোঃ-হাতিয়াড়া, থানা - রাজারহাট, কলকাতা - ৭০০ ০৫৯, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা।

দান পত্র দাতা ঃ- শ্রী প্রভাস চন্দ্র মণ্ডল, পিতা - স্বর্গীয় শিবনারায়ণ মণ্ডল, ধর্ম - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, জাতিয়তা - ভারতীয়, সাং - টি. জি. - ১৩/১০২, তেঘরিয়া, পোঃ-হাতিয়াড়া, থানা - রাজারহাট, কলকাতা - ৭০০ ০৫৯, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা।

ক্রমশঃ

নং — ১২৫২৮ .

সন ও তারিখ — ২৮.১১.০৪ .

ক্রেতার নাম — শ্রী বিশ্বনাথ মণ্ডল

সাকিন —

ষ্ট্যাম্প মূল্য — ৫০০০ ৳

ভেণ্ডার — [illegible]

বারাসাত কোর্ট, উঃ ২৪ পরগণা

ভেণ্ডার — শ্রী হারান চন্দ্র সাধু

টি, ভি, নং —

তারিখ — 22.11.04

মোট ষ্ট্যাম্প মূল্য — ১১০০০

ট্রেজারী অফিস — বারাসাত

১২৫২৮ — ৫০০০
১২৫২৯ — ২০০০
১২৯০০ — ৫০০
১২৯০১ — ৫০০
১২৯০২ — ৫০০

ষ্ট্যাম্প ভেণ্ডার বারাসাত — ৩০০০

11-20

Presented for Registration ... A.M./P.M.

on 1st ... day of Dec ... 2004

by Prokash Ch. Mandal ... of the ... Receivable

... of the Executant / Claimant

(1) Prokash Ch. Mandal
S/O L. Shib Narayan Mandal
(2) Kiran [illegible] Mandal
(3) Biplab Mandal
S.L.O. Prokash Ch. Mandal
[illegible] Mondal
alleg 27.9.102 le Sharia P.S. Rajarhat
Himani Bibi / Service

প্রকাশ চন্দ্র মণ্ডল

11898

Registrar u/s 7 (II)
North 24-Parganas
(D. S. R. - II)

প্রকাশ চন্দ্র মণ্ডল

1 DEC 2004

11899

বিশ্বনাথ মণ্ডল

Hari Mandal
S/O Kali Pada Mandal
Airport
P.S. Kol - 59
District — North 24-Parganas
[illegible]

বিশ্বনাথ মণ্ডল

11900

Sri Hari Mondal
S/o Kalipada Mondal
P.S.-Airport, Kol-59.

Registrar u/s 7 (II)
North 24-Parganas
(D. S. R. - II)

1 DEC 2004

1000Rs.

... Stamp duty of Rs. 23051/-
has been realised on 8.12.04
as per Bank's Cheque/
Bank Draft No 940049
Date 7.12.04 of S.B.I Barasat

D. S. R. - II
Barasat, North 24-Parganas
8.12.04

২

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃ-

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, থানা - রাজারহাট, এ.ডি.এস.আর.ও. বিধান নগর, সল্টলেক সিটি এলাকাধীন কলিকাতা পরগণার সামিল মৌজা তেঘরি গ্রামে ১৯১ নং তৌজি (হাল ১০) উর্দ্ধতন মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে বর্তমানে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেকটার বাহাদুর অধীন, জে. এল. নং - ৯, রে. সা. নং - ১১৬, সাবেক (সি. এস.) ১৩৩ হাল (আর. এস.) ১৪৫ হাল আর. এস. কৃঃ ৪৩১ নং খতিয়ান ভূক্ত সাবেক ৪৯২ নং দাগ হাল ৪৭৭ নং (চারশত সাতাত্তর) দাগের বাগান ০.০৭ (সাত) শতক বা ৪ (চার) কাঠা ৩ (তিন) ছটাক ৩৪ (চৌত্রিশ) বর্গফুট রায়ত মোকররী স্বত্ত্বীয় সম্পত্তি যাহা আমি অত্র দান পত্র দলিলের দাতা বিগত ইংরাজী ১৪.০৫.১৯৯৩ তারিখে বিধান নগর এ.ডি.এস.আর. অফিসের ১ নং বহির ৭৯ নং ভল্যুমের ১৩৫ হইতে ১৪৪ নং পৃষ্ঠায় নকলকৃত, বিয়িং নং ৩৬৩৫ নং

ক্রমশঃ ৩

নং — 7-5...

সন ও তারিখ — 28.11.04

ক্রেতার নাম —

সাকিন —

ষ্ট্যাম্প মূল্য —

ভেণ্ডার —

বারাসত কোর্ট টাউন ১০ নং পরগণা

ভেণ্ডার — শ্রী হারান চন্দ্র সাধু

টি, ভি, নং —

তারিখ — 22.11.04

মোট ষ্ট্যাম্প মূল্য — 1,10,000

ট্রেজারী অফিস — বারাসাত

Office of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas (D.S.R.-II)

Registrar u/s 7 (2)
North 24-Parganas
(জে. র. অ - II)

1 DEC 2004

500Rs.

৩

ব্যবস্থা পত্র বা অর্পন নামা বা ডিড্ অফ সেটেলমেন্ট ইন ট্রাস্ট দলিল মূলে আমার পিতা অধুনা মৃত শিবনারায়ণ মণ্ডলের নিকট হইতে প্রাপ্ত হইয়া মালিক ও ভোগ দখলিকার বিদ্যমান আছি। যাহা আমি মালিক সরকারে আমার নিজ নাম পত্তন পূর্বক সরকারী ধার্য্য করাদি আদায় দিয়া অন্যের নিরাংশে, নিরুপদ্রবে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি। যাহা আমার দান, বিক্রয় ও সর্ব প্রকারের হস্তান্তরের উত্তম স্বত্ব ও ক্ষমতা বিদ্যমান আছে।

এক্ষণে তোমরা দান পত্র গ্রহীতাদ্বয়, ১নং দান পত্র গ্রহীতা আমার জ্যৈষ্ঠ পুত্র এবং ২নং দানপত্র গ্রহীতা আমার কনিষ্ঠ পুত্র হইতেছ। তোমরা আমাকে সেবা যত্ন ও ভক্তি শ্রদ্ধা করিয়া আসিতেছ। আমিও তোমাদেরকে অত্যন্ত স্নেহ করি ও ভালবাসি এবং আমার মৃত্যু কালতক ঐরূপ সেবা যত্ন ভক্তি করিবে এবং মৃত্যুর পর তোমাদের করণীয় পারলৌকিক ক্রিয়াদি বিধিমতে সম্পন্ন করিবে এ বিশ্বাস তোমাদের

ক্রমশঃ ৪

নং — ২৭০৩.

সন ও তারিখ — ২৫.১১.০৪.

ক্রেতার নাম — [illegible]

সাকিন —

ষ্ট্যাম্প মূল্য — [illegible]

ভেণ্ডর — [illegible]

[illegible]

ভেণ্ডর — শ্রী হারান চন্দ্র সাধু

ডি, কি, নং —

তারিখ — ৪.১১.০৪

মোট ষ্ট্যাম্প মূল্য — ৪০,০০০

ট্রেজারী অফিস — বারাসাত

Seal of Office of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas

(D.S.R.-II)

Registrar ... (II)
North 24 - Parganas
(D. S. R. - II)

1 DEC 2004

500Rs.

৪

উপর আমার আছে। তোমরা আমার বিপদে আপদে সর্ব প্রকার সহযোগিতা করিয়া আসিতেছো ও আমার অসুখ বিসুখে ও সর্ব সময় আমাকে সেবা যত্ন করিয়া আসিতেছো ও ভবিষ্যতে করিবে সে বিশ্বাস তোমাদের উপর আমার আছে। তোমাদের অসুবিধার কথা বিবেচনা করিয়া এবং তোমাদের ভবিষ্যত চিন্তা করিয়া আমার খাস স্বত্ব দখলিয় উক্ত ০.০৭ (সাত) শতক বা ৪ (চার) কাঠা ৩ (তিন) ছটাক ৩৪ (চৌত্রিশ) বর্গফুট জমিজমা তোমাদেরকে দান করিবার প্রস্তাব দিলে তোমরা উক্ত দান গ্রহণ করিতে সম্মত হওয়ার এবং তোমাদের প্রতি আমার অকৃত্রিম স্নেহ-ভালবাসার নির্দশন স্বরূপ নিম্ন তপশীল বর্ণিত ও নকসায় প্রদর্শিত লাল রেখা দ্বারা বেষ্টিত ও চিহ্নিত জমিজমা অত্র দানপত্র দ্বারা তোমাদেরকে দান করিয়া স্বীকার, অঙ্গীকার, প্রচার ও ঘোষণা করিতেছি যে, আমি অদ্য হইতে অত্র দান পত্রের দানকৃত সম্পত্তি হইতে চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম। এই দান সূত্রে তপশীল বর্ণিত জমিজমায় তোমাদের সম্পূর্ণ খাস স্বত্ব দখল বর্তাইল। তোমরা অদ্য হইতে অত্র দান পত্রের দানকৃত সম্পত্তিতে

ক্রমশঃ ৫

৪

নং — ১১০১

সন ও তারিখ — ২০.১১.৪

ক্রেতার নাম — [illegible]

সাকিন — [illegible]

স্ট্যাম্প মূল্য — [illegible]

ভেণ্ডর — [illegible]

বারাসত কোর্ট উত্তর ২৪ পরগণা

ভেণ্ডর — শ্রী হারানচন্দ্র সাধু

লি. ভে. নং —

তারিখ — ৪.১১.০৪

মোট ষ্ট্যাম্প মূল্য — ৪০,০০০

ট্রেজারী অফিস — বারাসাত

Seal of Office of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas
D.S.R.-II

Registrar up I (II)
North 24 - Parganas
(D. S. R. - II)

1 DEC 2004

10 Rs.

আমার যাবতীয় স্বত্বে ও দখলে খাসে স্বত্ববান ও দখলকার হইয়া মালিক সেরেস্থায় ও স্থানীয় পৌরসভায় তোমাদের নিজ নিজ নাম পত্তন পূর্বক ধার্য্য করাদায়ে দাখিলা গ্রহণে ও পৌরসভার ট্যাকস আদায়ে রসিদ গ্রহণে জমির উন্নতি বিধানে যথেচ্ছামত ব্যবহারে দান, বিক্রয়, মর্টগেজ সর্ব প্রকারের হস্তান্তরের ক্ষমতাযুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশন ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে চিরকাল পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক, তাহাতে কস্মিনকালে আমি বা আমার অপর কোন ওয়ারিশনগণের কাহারও কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া গ্রাহ্য হইবে না, কেহ করিলে তাহা সর্বত্র বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে।

প্রকাশ থাকে যে, তপশীল সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দ্দোষ ও মুক্তবস্থায় নিজ খাস দখলিয় জমিজমা এই সর্ব প্রথম তোমাদেরকে দান করিয়া উহার সম্পূর্ণ খাস দখল তোমাদের বরাবর ছাড়িয়া দিলাম। এই সম্পত্তি ভেস্টেড ল্যান্ডনয় বা দেবত্তর ও পীরত্তোর নহে বা এই সম্পত্তি সরকার কর্তৃক একুইজিশান বা রিকুইজিশান স্কীম ভূক্ত নয়। এই সম্পত্তি মামলা মোকদ্দমার বিষয়ী ভূক্ত নহে।

ক্রমশঃ ৬

নং — ৯৭০২

সন ও তারিখ — ২৫.১১.০৪

ক্রেতার নাম — [illegible]

ঠিকানা — [illegible]

ষ্ট্যাম্প মূল্য — [illegible]

ভেন্ডার — [illegible]

... কোর্ট উঃ ২৪ পরগণা

ভেন্ডার — শ্রী হারাধন চন্দ্র সাধু

লাঃ নং —

তারিখ — ৪.১১.০৫

সেট ষ্ট্যাম্প মূল্য — ৪০/-

ট্রেজারী অফিস — বারাসাত

Seal of Office ... District Registrar ... Barasat, North 24 Parganas (D.S.R-II)

Registrar ... North 24 Parganas (D.S.R.-II)

1 DEC 2004

প্রকাশ থাকে যে, অত্র দান পত্র দলিলে কোন প্রকার ভূল ভ্রান্তি প্রকাশ পাইলে আমি সংশোধন দলিল করিয়া দিব।

এতদর্থে, সুস্থ শরীরে, সরল মনে, স্বজ্ঞানে, স্বেচ্ছায় অন্যের বিনা অনুরোধে, বিনা প্ররোচনায়, অত্র দানপত্র দলিলের ধর্ম ও মর্ম সম্যক পাঠ করিয়া, শুনিয়া ও অবগত হইয়া ৬,০০,০০০.০০ (ছয় লক্ষ) টাকা মূল্যের নিম্ন তপশীলভূক্ত সম্পত্তি দান করতঃ নিম্ন সাক্ষীগণের সম্মুখে লিখিয়া সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি বাংলা ১৪১১ সনের ১৫ই অগ্রহায়ন, ইংরাজী ২০০৪ সালের ১লা ডিসেম্বর।

দানকৃত তপশীল সম্পত্তির পরিচয়

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, থানা - রাজারহাট, এ.ডি.এস.আর.ও. বিধান নগর, সল্টলেক সিটি এলাকাধীন কলিকাতা পরগণার সামিল মৌজা তেঘরি গ্রামে ১৯১ নং তৌজি (হাল ১০) উর্দ্ধতন মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে বর্তমানে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেকটার বাহাদুর অধীন জে. এল. নং - ৯, রে. সা. নং - ১১৬, সাবেক (সি. এস.) ১৩৩ হাল (আর. এস.) ১৪৫ সাম্প্রতিক হাল আর এস. কৃঃ ৪৩১ নং খতিয়ান ভূক্ত সাবেক ৪৯২ নং দাগ হাল ৪৭৭ নং (চারশত সাতাত্তর) দাগে বাগান ০.০৭ (সাত) শতক কমবেশী জমিজমা বা ৪ (চার) কাঠা ৩ (তিন) ছটাক ৩৪ (চৌত্রিশ) বর্গফুট বাগান জমি মায় সকল প্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি অত্র দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে। অত্র সহ নকশা খানি দান পত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য ও কার্য্যকরী হইবে। যাহা বর্তমানে রাজারহাট গোপালপুর পৌরসভার ৭ নং ওয়ার্ডের অর্ন্তভূক্ত হইতেছে।

যাহার চৌহদ্দি ঃ-

উত্তরে ঃ ৪৭৭ নং দাগ ভূক্ত শ্রী রাজেন্দ্র চন্দ্র মণ্ডল ও অন্যের জমি।

দক্ষিণে ঃ জ্যাংড়া মৌজার জমি।

পূর্বে ঃ রাস্তা।

পশ্চিমে : শ্রী রাজেন্দ্র চন্দ্র মণ্ডল।

ক্রমশঃ ৭

Seal of Office of the District Registrar ★ Barasat, North 24 Parganas ★

D.S.R.-II

Registrar u/s 7 (2)
North 24-Parganas
(D. S. R. - II)

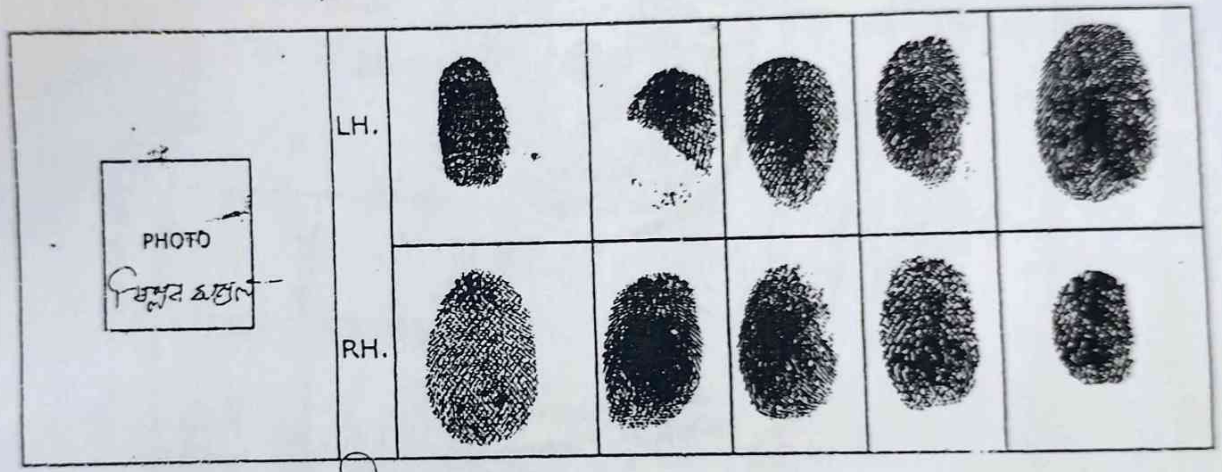
1 DEC 2004

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

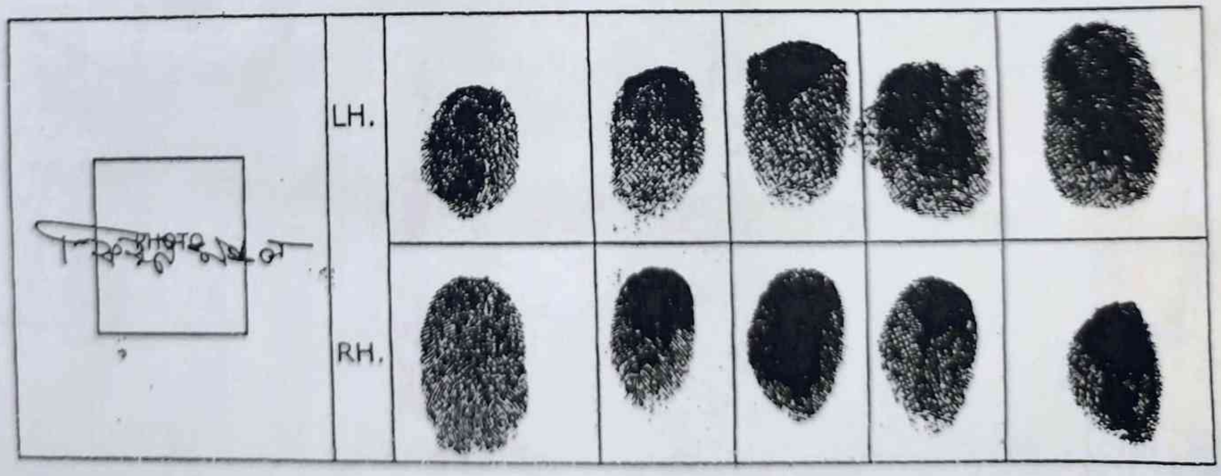
ER/
ENT
OTO

N.B. - LH BOX-SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX- THUMB TO SMALL PRINTS

ATTESTED :- প্রদ্যুম্ন চন্দ্র মণ্ডল



ATTESTED :-



ATTESTED :-

Seal of Office of the District Registrar
Barasat, North 24 Parganas
D.S.R-II

Registrar u/s 7 (2)
North 24 - Parganas
(D S R - II)

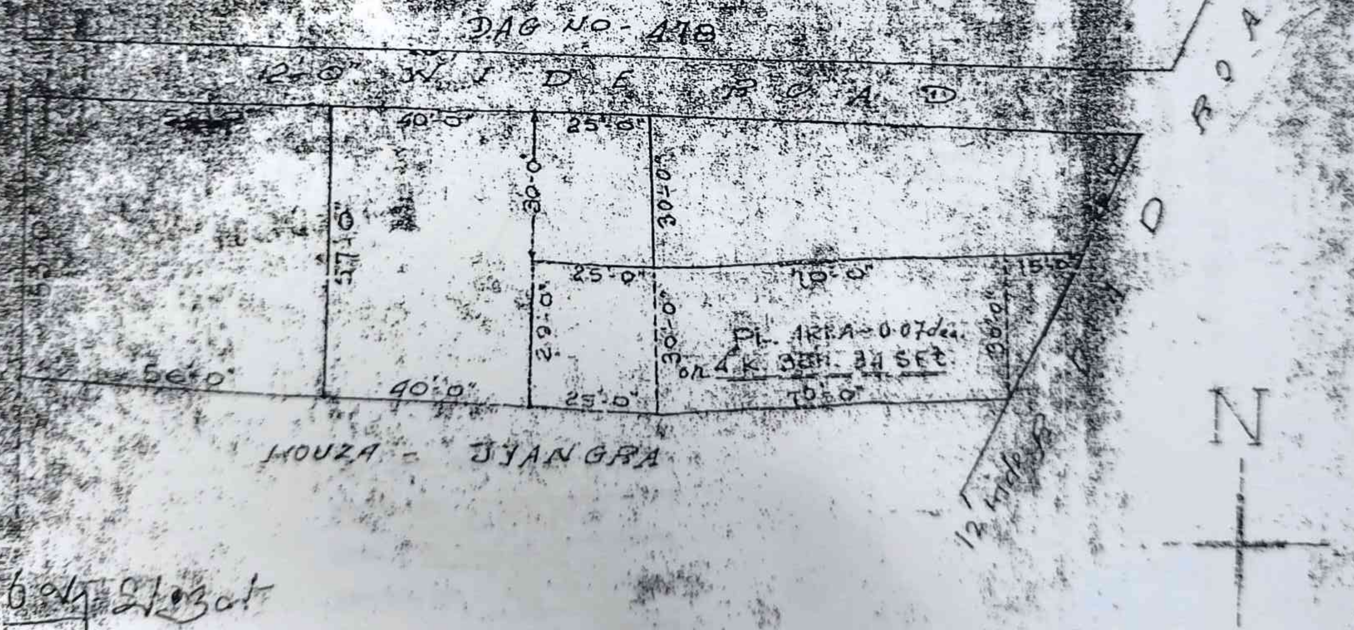
1 DEC 2004

PLAN OF LAND R.S. DAG NO. 477, C.S. DAG NO- 492, R.S. [illegible] 175, C.S. KH. NO- 133, R.S. KH NO- 431, R.S. NO- 116, [illegible] 197, HAL-10, AT MOUZA-TEGHARIA, J.L. NO- 9, P.S. RAJARHAT, [illegible] 24 PGS (N) WARD NO- 7, UNDER - RAJARHAT GOPALPUR MUNICIPALITY

DONER — MR. PROVASH CH. MONDAL

DONEE — SRI RIPON MONDAL
SRI BIPLAB MONDAL

AREA OF LAND — 0.07 decimals or 4 K. 3 CH. 34 Sft. M/L (Shown in Red Colour)



[signature]

SIG. OF DONER

Book No ... 2

Volume No ... I

Page 15 to

Being No 06044

for the year 04

1 DEC 2004

Registrar

D.B.R.

ইসাদি :-

১। Sri Hari Mondal
Tegoria, Kol-59

২। Haradhan Mondal.
Arjunpur Cal-59.

আমরা অত্র দলিলের গ্রহিতাগণ উপরিবর্ণিত
সম্পত্তি সানন্দে গ্রহণ করিলাম।

১। [signature]

২। [signature]

....
দানপত্র গ্রহীতাদ্বয়ের স্বাক্ষর

মুসাবিদা কারক :

[signature]

শ্রী সৌমেন নস্কর
এ্যাডভোকেট, বারাসাত জার্জেস কোর্ট,
জেলা উত্তর ২৪ পরগণা।

কোম্পজকারক :-

[signature]
সৌম্যজিৎ মাইতি
তেঘরিয়া, কলকাতা - ৭০০ ০৫৯।

[signature]

Registered

Book No. I

Volume No. 6

Page 1 to 15

Being No 06044

for the year 2004

Registrar ... I (II)
North 24 - Parganas
(D.S.R. - II)

1 DEC 2004

Seal of Office of the District Registrar
D.S.R-II
Barasat, North 24 Parganas

Registrar ... I (II)
North 24 - Parganas
(D.S.R. - II)
04/01/2005